



20XI-266
01.10.20

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

www.plovdiv.bg, e-mail: kmet.kmet@plovdiv.bg

Изм. № 20.00.БС-234 /30.09 2020

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

До ПК ОССД
ПК ПК
ПК МДС

01.10.20

ОТНОСНО: Вземане на решение за актуализиране на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение №21, взето с протокол №3 от 11.02.2020г. на Общински съвет Пловдив се приема Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година. Същата е изменена и допълнена с решение №114, взето с протокол №7/14.05.2020г. и с решение № 166, взето с протокол №10 от 09.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив.

В дирекция „Общинска собственост“ е постъпило писмо с вх.№ 20 ВК-1483/19.08.2020г. от г-н Георги Титюков – зам.-кмет СМД, с което предлага да се актуализира Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година, като в раздел II.1.2.2 - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Източен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС, като се създаде нов номер 2.7 ПИ с идентификатор 56784.526.272 по КК и КР на гр. Пловдив с площ от 9 298 кв.м., част от УПИ I-зеленина, кв.7-нов по плана на кв. „Изгрев“. Предложението е продиктувано от факта, че с решение №179, взето с протокол №11/22.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив се увеличава бюджета на район „Източен“ с 35 000 лв., като средствата са за обект „Проектиране на Многофункционални спортни игрища за футбол, баскетбол, волейбол, тенис на корт, тенис на маса и фитнес на открито в ПИ 56784.526.272 на територията на район „Източен“.

В дирекция „Общинска собственост“ е постъпило заявление с изх.№ 20 Ф-6751/25.09.2020г. от г-н Георги Титюков – зам.-кмет СМД, с което предлага да се актуализира Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година чрез допълване на Раздел II.1.2.1 Нежилищни имоти, предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Западен“, като се създава нов номер: 3.8. част от ПИ с идентификатор 56784.514.1022, целият с площ 10 200 кв.м, представляващ спортна площадка, находяща се в гр. Пловдив, район „Западен“, ул. „Перушица“, УПИ-10 от кв.10 по плана на жк. „Отдох и култура“.

В Община Пловдив е постъпила молба с вх.№ 20 КЛ-283/03.08.2020г. от Сдружение „Спортен клуб по културизъм и фитнес масъл арт“, с искане за предоставяне под наем на самостоятелно обособена част от сутеренния етаж на сграда с идентификатор 56784.521.1616.1 по КК и КР, представляваща зала за културизъм и фитнес ведно с обслужващи същата помещения с обща застроена площ 418, 5 кв.м. и помещение с площ от 156 кв.м., разположено в южната част на сутеренния етаж, корпус С от административно делова сграда с идентификатор 56784.521.1616.2, построени в поземлен имот с идентификатор 56784.521.1616 по КК и КР. Молбата е разгледана от комисия, назначена със заповед №20 ОА-321/17.02.2020г. на кмета на община Пловдив, която с протокол №3/28.09.2020 г. е взела следното решение: да се подготви и внесе предложение до Общински съвет – Пловдив за промяна в Годишната програма за управление и разпореждане имоти – общинска собственост за 2020г., актуализирана с решение №114, взето с протокол №7/14.05.2020г. на Общински съвет – Пловдив в раздел II.1.2.12 – „списък на спортните обекти“, като имотът на позиция №47 да се предостави под наем за срок до 10 години на основание чл. 108, ал.1 от ЗФВС.

В Община Пловдив е постъпило писмо с вх.№ 20 РЮ-600/29.09.2020г. от Кмета на район „Южен“ с искане за включване в Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година в раздел II.1.2.2. - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Южен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС на ПИ с идентификатор 56784.530.164 по КК и КР на гр. Пловдив, поради проявен инвестиционен интерес.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - гр.Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Като взе предвид, че с решение №21, взето с протокол №3 от 11.02.2020г. на Общински съвет Пловдив се приема Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година. Същата е изменена и допълнена с решение №114, взето с протокол №7/14.05.2020г. и с решение № 166, взето с протокол №10 от 09.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив.

Като взе предвид, че в дирекция „Общинска собственост“ е постъпило писмо с вх.№ 20 ВК-1483/19.08.2020г. от г-н Георги Титюков – зам.-кмет СМД, с което предлага да се актуализира Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година, като в раздел II.1.2.2 - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Източен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС, като се създаде нов номер 2.7 ПИ с идентификатор 56784.526.272 по КК и КР на гр. Пловдив с площ от 9 298 кв.м., част от УПИ I-зеленина, кв.7-нов по плана на кв. „Изгрев“. Предложението е продиктувано от факта, че с решение №179, взето с протокол №11/22.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив се увеличава бюджета на район „Източен“ с 35 000 лв., като средствата са за обект „Проектиране на Многофункционални спортни игрища за футбол, баскетбол, волейбол, тенис на корт, тенис на маса и фитнес на открито в ПИ 56784.526.272 на територията на район „Източен“.

Като взе предвид, че в дирекция „Общинска собственост“ е постъпило заявление с изх.№ 20 Ф-6751/25.09.2020г. от г-н Георги Титюков – зам.-кмет СМД, с което предлага да се актуализира Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година чрез допълване на Раздел II.1.2.1 Нежилищни имоти, предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Западен“, като се създава нов номер: 3.8. част от ПИ с идентификатор 56784.514.1022, целият с площ 10 200 кв.м, представляващ спортна площадка, находяща се в гр. Пловдив, район „Западен“, ул. „Перушица“, УПИ-10 от кв.10 по плана на жк. „Отдых и култура“.

Като взе предвид че в Община Пловдив е постъпила молба с вх.№ 20 КЛ-283/03.08.2020г. от Сдружение „Спортен клуб по културизъм и фитнес масъл арт“, с искане за предоставяне под наем на самостоятелно обособена част от сутеренния етаж на сграда с идентификатор 56784.521.1616.1 по КК и КР, представляваща зала за културизъм и фитнес ведно с обслужващи същата помещения с обща застроена площ 418, 5 кв.м. и помещение с площ от 156 кв.м., разположено в южната част на сутеренния етаж, корпус С от административно делова сграда с идентификатор 56784.521.1616.2, построени в поземлен имот с идентификатор 56784.521.1616 по КК и КР. Молбата е разгледана от комисия, назначена със заповед №20 ОА-321/17.02.2020г. на кмета на община Пловдив, която с протокол №3/28.09.2020 г. е взела следното решение: да се подготви и внесе предложение до Общински съвет – Пловдив за промяна в Годишната програма за управление и разпореждане имоти – общинска собственост за 2020г., актуализирана с решение №114, взето с протокол №7/14.05.2020г. на Общински съвет – Пловдив в раздел II.1.2.12 – „списък на спортните обекти“, като имотът на позиция №47 да се предостави под наем за срок до 10 години на основание чл. 108, ал.1 от ЗФВС.

Като взе предвид, че в Община Пловдив е постъпило писмо с вх.№ 20 РЮ-600/29.09.2020г. от Кмета на район „Южен“ с искане за включване в Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година в раздел II.1.2.2. - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Южен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС на ПИ с идентификатор 56784.530.164 по КК и КР на гр. Пловдив, поради проявен инвестиционен интерес..

и на основание чл.21, ал. 1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА чл. 8, ал. 9, ал. 10, чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.104, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта чл. 4, ал. 7 и ал. 8 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15/27.05.2010г. и последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с протокол № 10 от 09.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив и чл. 53 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив, Общински съвет – Пловдив

РЕШИ:

1. Актуализира Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020 година, приета с решение №21, взето с протокол №3 от 11.02.2020г. на Общински съвет Пловдив изм. и доп. с решение №114, взето с протокол №7/14.05.2020г. на Общински съвет – Пловдив, изм. и доп. с решение № 166, взето с протокол №10 от 09.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив, както следва:

1.1. допълва Раздел II.1.2.2, т.2 - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Източен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС, като се създава нов номер:

| № | Описание на недвижимия имот |
|------|---|
| 2.7. | ул. „Вратцата“ - ПИ с идентификатор 56784.526.272 по КК и КР, с площ 9 299 кв. м. |

1.2. допълва Раздел II.1.2.1 Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Западен“, като създава нов номер:

| № | Описание на недвижимия имот |
|------|---|
| 3. | На територията на Район „Западен“ |
| 3.8. | Спортна площадка, находяща се в гр. Пловдив, район „Западен“, ул. „Перушица“, УПИ-10 от кв. по плана на жк. „Отдых и култура“ |

и съответно заличава позиция 3.18. от Раздел II.1.2.2, т.3 - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Западен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС.

1.3. коригира раздел II.1.2.12 – „списък на спортните обекти“, позиция №47, със следния текст:

| № | Описание на недвижимия имот |
|----|--|
| 47 | Самостоятелно обособена част от сутеренния етаж на сграда с идентификатор 56784.521.1616.1 по КК и КР, представляваща зала за културизъм и фитнес ведно с обслужващи същата помещения с обща застроена площ 418, 5 кв.м. и помещение с площ от 156 кв.м., разположено в южната част на сутеренния етаж, корпус С от административно делова сграда с идентификатор 56784.521.1616.2, построени в поземлен имот с идентификатор 56784.521.1616 по КК и КР, за който ПИ е отреден УПИ II –1153, обществени дейности и озеленяване, кв.295 по плана на ЦГЧ, за извършване на спортна дейност) да се предоставят под наем за срок до 10 години на основание чл. 108, ал.1 от ЗФВС. |

1.4. допълва Раздел II.1.2.2, т.5 - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Южен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС, като се създава нов номер:

| № | Описание на недвижимия имот |
|------|---|
| 5.2. | бул. „Цар Борис III Обединител“ - ПИ с идентификатор 56784.530.164 по КК и КР, с площ 1051 кв. м. |

2. Възлага на Кмета на Община Пловдив да извърши последващите действия за изпълнение на решението.

С уважение,

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
Кмет на Община Пловдив

